



OGŁOSZENIE O NABORZE PRACOWNIKA

na stanowisko: **Referent ds. eksploatacji budynków**
miejsce pracy: **Opole ul. Piotrkowska 17**
zatrudnienie: **od 01.06.2021 r.**

I. Osoby kandydujące przystępując do rekrutacji powinni spełniać następujące kryteria:

- wykształcenie średnie lub wyższe,
- doświadczenie zawodowe – min. 5 lat,
- praktyczna wiedza techniczna, umiejętność rozwiązywania problemów branżowych związanych z realizacją robót,
- bardzo dobra znajomość obsługi Pakietu MS Office,
- czynne prawo jazdy kat. B .

II. Od kandydatów wymagane są m.in. umiejętności oraz wiedza w zakresie:

- umiejętność pracy zespołowej, komunikatywność, sumienność, inicjatywa, samodzielność
- wysoka odporność na stres związany z tempem pracy,
- odpowiedzialność, umiejętność analitycznego myślenia i formułowania wniosków,
- wysoka motywacja i zorientowanie na osiągnięciu celów,
- umiejętność rozwiązywania problemów branżowych związanych z realizacją robót.

III. Opis stanowiska:

- bieżąca obsługa eksploatacyjna zarządzanych/administrowanych zasobów,
- obsługa zgłoszeń mieszkańców, przyjmowanie i przekazywanie zgłoszeń mieszkańców do wykonania firmom zewnętrznym oraz nadzór nad ich wykonaniem i rozliczeniem,
- planowanie prac eksploatacyjnych,
- dokonywanie odbioru prac eksploatacyjnych, pielęgnacyjnych i konserwacyjnych,
- prowadzenie ewidencji i dokumentacji zasobów mieszkaniowych,
- zgłaszanie szkód do ubezpieczycieli,
- sporządzanie planów eksploatacji i nadzór nad ich wykonaniem,
- przygotowywanie i zbieranie ofert cenowych na wykonanie usług na zarządzanych nieruchomościach oraz przygotowywanie umów na przedmiotowe usługi,
- prowadzenie archiwum dokumentacji technicznej i eksploatacyjnej

IV. Oferujemy:

- możliwości rozwoju zawodowego,
- umowa o pracę, w tym okres próbny - 3 miesiące,
- warunki płacy zostaną uzgodnione na miejscu.

Zainteresowane osoby prosimy o przesłanie zgłoszenia do dnia: **07.05.2021 r.**

Oferty należy dostarczyć w dowolnej formie pocztą/osobiście/pocztą elektroniczną: kadry@elkom.com.pl lub bezpośrednio do kadr. Zastrzegamy sobie kontakt jedynie z wybranymi kandydatami. Wybrane osoby zostaną zaproszone na rozmowę indywidualną w siedzibie Spółki. Nadesłanych ofert nie zwracamy. Oferty nie spełniające naszych wymogów oraz te, które zostaną nadesłane po terminie nie będą rozpatrywane.

Prosimy o umieszczenie następującej klauzuli „Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w niniejszym dokumencie do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. Ustaw z 2018, poz. 1000) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).