

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek mieszkalny jednorodzinny dwulokalowy wykonywany jest metodą tradycyjną. Murowany z pustaków ceramicznych porotherm. Ściana dwuwarstwowa ocieplona styropanem gr 15 cm. Strop nad parterem wykonany jest z belek kratownicowych i pustaków typu Teriva. Więźba dachowa wykonana jest z drewnianych elementów kratownicowych. Pokrycie z dachówki ceramicznej. Do ogrzewania budynku zastosowano pompę ciepła która powoduje że budynek nie przyczynia się do emisji spalin. Ze względu na zastosowanie materiałów izolacyjnych termicznych o najniższym współczynniku przewodności cieplnej budynek jest obiektem energooszczędnym. Dwa sąsiadujące lokale mieszkalne mają osobne wejścia. Są całkowicie oddzielone od siebie komunikacyjnie.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>STAN ZERO PARTERU</b>			
1	KNR-W 2-01 d.1 0119-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grub.do 15 cm za pomocą spycharek 10.00*19.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				190.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>190.00</b>
2	KNR-W 2-01 d.1 0119-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatk za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3 poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				190.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>190.00</b>
3	KNR-W 2-01 d.1 0212-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II 0.71*(8.20*10.90+9.50*12.50)/2 0.71*2.00*5.00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				73.89	
				7.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.99</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym Chudy beton pod ławami fundamentowymi poz.5/4*1.05 poz.6/6*1.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				2.61	
				0.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.86</b>
5	KNR-W 2-02 d.1 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu Ława Ł 0.55*0.40*(7.95+11.04)*2 0.55*0.40*7.18	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				8.36	
				1.58	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.94</b>
6	KNR-W 2-02 d.1 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu Płyta pod pomieszczenia gospodarcze gr 15 cm 0.15*2.09*4.45	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				1.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.40</b>
7	KNR-W 2-02 d.1 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa Krotność = 2 Ławy budynku+ cokół (18.60+11.35)*2*0.50*1.1 (6.20+2.26+2.90+6.20+1.50)*0.50*1.1 Płyta fundamentowa 2.09*4.45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				32.95	
				10.48	
				9.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.73</b>
8	NNRNKB d.1 202 0137-02	(z.) Ściany bud.jednokondygn., o wys. do 4,5 m i grubości 25 cm na zaprawie cementowej Ściana zewnętrzna - 5 warstw 0.75*0.40*(7.65+11.37)*2 Ściana wewnętrzna 0.75*(3.58+1.08+1.10+2.06)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				11.41	
				5.87	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.28</b>
9	KNR-W 2-02 d.1 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa poz.8*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				34.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.56</b>
10	KNR-W 2-02 d.1 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa poz.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				34.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.56</b>
11	KNR 0-23 d.1 2612-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (16.45+7.95)*2*0.75-0.75*1.50	m <sup>2</sup>		
				35.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.48</b>
12	KNR 4-01 d.1 0703-01 analogia	Umocowanie folii kubełkowej na ścianach poz.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				35.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.48</b>
13	KNR-W 2-02 d.1 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym Warstwa z piasku stabilizowanego - cokół budynku (6.85*9.80+1.40*1.30-1.94)*0.96 2.09*4.46*0.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				64.33	
				4.66	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.99</b>
14	KNR-W 2-02 d.1 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym Beton na podkładzie z piasku stabilizowanego gr 15 cm (6.85*9.80+1.40*1.30-1.94)*0.15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				10.05	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>10.05</b>
15	KNR-W 2-02 d.1 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową $(6.85*9.80+1.40*1.30-1.94)*1.07$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 71.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>71.70</b>
16	KNR-W 2-01 d.1 0222-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III poz.13*0.18	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 12.42	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.42</b>
17	KW d.1	Transport betonu na odległość do 10 km poz.4+poz.5+poz.6+poz.14	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 24.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.25</b>
<b>2</b>		<b>ROBORY MUROWE I ŻELBETOWE PPARTER+ STROP NAD PARTEREM</b>			
18	KNR 0-27 d.2 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) Ściana zewnętrzna 2.85*(7.65+11.34)*2 -2.70*2.45 -1.00*2.45*3 -0.90*2.25*2 A (suma częściowa)  Ściana wewnętrzna 2.85*(3.58+1.08+1.10+2.06) -0.80*2.15*2 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 108.24 -6.62 -7.35 -4.05 ----- 90.22  22.29 -3.44 ----- 18.85	
				<b>RAZEM</b>	<b>109.07</b>
19	KNR 2-02 d.2 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 5	szt szt	 5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
20	KNR 2-02 d.2 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 3	szt szt	 3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
21	KNR 2-02 d.2 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych dł 125 cm 6*1.25	m m	 7.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.50</b>
22	KNR 2-02 d.2 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych dł 150 cm 6*1.50	m m	 9.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.00</b>
23	KNR 2-02 d.2 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych dł 300 cm 2*3.00	m m	 6.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>
24	KNR 0-20 d.2 0268-02	Płyta stropowa o gr.10 cm i pow. między ścianami lub belkami do 10 m <sup>2</sup> w deskowaniu PERI "MULTIFLEX" wariant II (transport betonu pompą) Balkony, zadaszenie 7.10*1.50*2 Błyta nad pom gospodarczymi 2.05*4.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21.30 9.08	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.38</b>
25	KNR 0-20 d.2 0268-04	Płyta stropowa w deskowaniu PERI "MULTIFLEX" - dodatek za każdy 1 cm grubości ponad 10 cm wariant II (transport betonu pompą) Krotność = 5 Balkony, zadaszenie poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30.38	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.38</b>
26	KNR AT-44 d.2 0105-02	Stropy TERIVA NOVA 24/60 na belkach o rozpiętości 3,65-6,00 m - transport materiałów wyciągiem Strop nad parterem 4.80*2.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.80</b>
27	KNR AT-44 d.2 0105-03	Stropy TERIVA 4.01 24/60 na belkach o rozpiętości 6,05-7,20 m - transport materiałów wyciągiem Strop nad parterem 7.10*(6.00+1.80)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55.38	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.38</b>
28	KNR-W 2-02 d.2 0107-01 analogia	Montaż kształtek wieńcowych typu U firmy Konbet	m		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3.58+1.08+1.10+2.06+7.65*2	m	23.12	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.12</b>
29	KNR-W 2-02 d.2 0107-01 analogia	Montaż kształtek wieńcowych typu L firmy Konbet  11.5*2	m  m	  23.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.00</b>
30	KNR 2-02 d.2 0218-05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu 3.54*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.08	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.08</b>
31	KNR 2-02 d.2 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 8 poz.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.08	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.08</b>
32	KNR 0-20 d.2 0271-03	Belki, podciągi i wieńce o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 w deskowaniu PERI wariant I (transport betonu żurawiem) Wieńce 0.25*0.25*(3.58+1.08+1.10+2.06) 0.25*0.25*(7.65+11.34)*2 Podciąg P1 0.25*0.25*1.40	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.49 2.37 0.09	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.95</b>
33	KW d.2	Transport betonu na odległość do 10 km  poz.24*0.10+poz.25*0.05+poz.26*0.063+poz.27*0.063+poz.30*0.08+poz.31*0.08+poz.32	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 12.81	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.81</b>
<b>3</b>		<b>ROBORY MUROWE I ŻELBETOWE PIERWSZE PIĘTRO</b>			
34	KNR 0-27 d.3 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) Ściana zewnętrzna (7.65+9.82)*2*2.75 -2.70*2.45 -1.00*2.45*3 -1.80*2.45 A (suma częściowa)  Ściana wewnętrzna (2.00+3.82)*2.75 -0.80*2.25 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 96.09 -6.62 -7.35 -4.41 ----- 77.71  16.01 -1.80 ----- 14.21	
				<b>RAZEM</b>	<b>91.92</b>
35	KNR 2-02 d.3 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 3	szt szt	 3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
36	KNR 2-02 d.3 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 3	szt szt	 3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
37	KNR 2-02 d.3 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ulożenie nadproży prefabrykowanych dł 125 cm 8*1.25	m m	 10.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
38	KNR 2-02 d.3 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ulożenie nadproży prefabrykowanych dł 225 cm 2*2.25	m m	 4.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.50</b>
39	KNR 2-02 d.3 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ulożenie nadproży prefabrykowanych dł 300 cm 2*3.00	m m	 6.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>
40	KNR 0-20 d.3 0271-03	Belki, podciągi i wieńce o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 w deskowaniu PERI wariant I (transport betonu żurawiem) Wieńce 25x25 cm (2.25+3.58)*0.25*0.25 (7.65+9.82)*2*0.25*0.25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.36 2.18	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.54</b>
41	KNR 0-20 d.3 0268-02	Płyta stropowa o gr.10 cm i pow. między ścianami lub belkami do 10 m2 w deskowaniu PERI "MULTIFLEX" wariant II (transport betonu pompą) Balkony, zadaszenie 7.10*1.50*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21.30	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>21.30</b>
42	KNR 0-20 d.3 0268-04	Płyta stropowa w deskowaniu PERI "MULTIFLEX" - dodatek za każdy 1 cm grubości ponad 10 cm wariant II (transport betonu pompą) Krotność = 5 Balkony, zadaszenie poz.41	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	21.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.30</b>
43	KW d.3	Transport betonu na odległość do 10 km  poz.40+poz.41*0.10+poz.42*0.05	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	5.74	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.74</b>
<b>4</b>		<b>ROBORY MUROWE - ŚCIANY SZYTOWE DRUGIE PIETRO</b>			
44	KNR 0-27 d.4 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) Ściana zewnętrzna szcztowa 10.30*3.93	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	40.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.48</b>
45	KNR-W 2-02 d.4 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0.3 m dwustronnie deskowane 4*0.25*0.25*2.50	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.63	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.63</b>
46	KW d.4	Transport betonu na odległość do 10 km  poz.45	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.63	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.63</b>
<b>5</b>		<b>KOMINY</b>			
47	K-03 0215- d.5 04+ K-03 0216 04+ K03 0217- 04+ K-03 0219-04	Komin wentylacyjny LEIER LK 2  10.50	m		
			m	10.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.50</b>
48	K-03 0215- d.5 04+ K-03 0216 04+ K03 0217- 04+ K-03 0219-04	Komin wentylacyjny LEIER LK 4  10	m		
			m	10.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
<b>6</b>		<b>ŚCIANKI DZIAŁOWE</b>			
49	KNR 0-27 d.6 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) PARTER 2.85*(3.30+4.50+2.60+3.25+3.38) -3*0.80*2.15 A (suma częściowa)  PIETRO 2.75*(3.30+4.50+2.60+3.25+3.38) -3*0.80*2.15 B (suma częściowa)  POMIESZCZENIA GOSPODARCZE 2.50*(1.85*3+4.45*2) -0.80*2.15*2 0.50*(1.85+5.10)*2 C (suma częściowa)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	48.54	
			m <sup>2</sup>	-5.16	
			m <sup>2</sup>	<b>43.38</b>	
			m <sup>2</sup>	46.83	
			m <sup>2</sup>	-5.16	
			m <sup>2</sup>	<b>41.67</b>	
			m <sup>2</sup>	36.13	
			m <sup>2</sup>	-3.44	
			m <sup>2</sup>	6.95	
			m <sup>2</sup>	<b>39.64</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.69</b>
50	NNRNKB d.6 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych-niekonstrukcyjne  6 otworów ścianki 1.25*8	m		
			m	10.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
<b>7</b>		<b>PRZYGOTOWANIE I MONTAŻ ZBROJENIA</b>			
51	KNR-W 2-02 d.7 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie śr 6 mm 95.00*5*3*0.222*0.001	t		
			t	0.32	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.32</b>
52	KNR-W 2-02 d.7 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone śr 8 mm 0.375*11*4*7.25*0.001	t		
			t	0.12	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.12</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53	KNR-W 2-02 d.7 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że- browane śr 12 mm 94.00*4*3*0.888*0.001 0.0533+0.040 4*2.25*60*0.001*0.888	t t t t	1.00 0.09 0.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.57</b>
<b>8</b>		<b>ROBOTY CIESIELSKIE WIĘŻBA DACHOWA</b>			
54	KW d.8	Wiązkar dachowy prefabrykowany	szt		
		9	szt	9.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.00</b>
55	KNR-W 2-02 d.8 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 7.95*2*0.14*0.14	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	0.31	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.31</b>
56	KNR-W 2-02 d.8 0409-04	Wymiany i rozpory - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.10</b>
57	KNR-W 2-02 d.8 0408-01	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.10</b>
<b>9</b>		<b>ROBOTY DEKARSKIE</b>			
58	KNR K-05 d.9 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm 6.46*7.95*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102.71	
				<b>RAZEM</b>	<b>102.71</b>
59	KNR K-05 d.9 0105-02	Montaż łąt pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80 cm poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102.71	
				<b>RAZEM</b>	<b>102.71</b>
60	KNR 0-15II d.9 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102.71	
				<b>RAZEM</b>	<b>102.71</b>
61	KNR K-05 d.9 0201-02 analiza indywidualna	Wykonanie połaci dachowych do 50 m2 z dachówki - co trzecia mocowana poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102.71	
				<b>RAZEM</b>	<b>102.71</b>
62	KNR K-05 d.9 0201-02 analiza indywidualna	Wykonanie połaci dachowych do 50 m2 z dachówki - co trzecia mocowana Dachówka krawędziowa 6.46*4	m m	25.84	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.84</b>
63	KNR K-05 d.9 0202-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską 7.95	m m	7.95	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.95</b>
64	KNR K-05 d.9 0202-07	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - łącznik gąsiorów poz.63	szt. szt.	7.95	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.95</b>
65	KNR-W 2-02 d.9 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z ocynkowanej Okap 7.95*2*0.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.39	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.39</b>
66	KNR-W 2-02 d.9 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 2*7.95	m m	15.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.90</b>
67	KNR-W 2-02 d.9 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 6.55*2	m m	13.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.10</b>
68	KNR 0-15 d.9 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej -wyłazowe 1	szt szt	1.00	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
69	KNR K-05 d.9 0204-02	Montaż grzebienia okapu poz.66	m m	 15.90	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>15.90</b>
70	KNR K-05 d.9 0204-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu poz.66	m m	 15.90	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>15.90</b>
71	KNR K-05 d.9 0205-03	Obróbka kominów 0.90*2+0.45*4+0.60*2	m m	 4.80	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>4.80</b>
72	KNR K-05 d.9 0207-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieżnego z płotkiem 7.00*2	m m	 14.00	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>14.00</b>
73	KNR K-05 d.9 0210-02	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej 2	szt. szt.	 2.00	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
74	KNR K-05 d.9 0210-03	Montaż nasadki antenowej 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
75	KNR K-05 d.9 0208-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominarska 3	szt. szt.	 3.00	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
76	KNR-W 2-02 d.9 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 7.90*0.20*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.16	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>3.16</b>
77	NNRNKB d.9 202 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną Pom gospodarcze 2.05*4.43 Okap balkonu 1.5*7.9*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.08 23.70	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>32.78</b>
78	NNRNKB d.9 202 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną poz.77	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32.78	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>32.78</b>
79	KNR 2-02 d.9 1509-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną boazerii zewnętrznej poz.76	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.16	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>3.16</b>
80	KNR 0-33 d.9 0114-08 analogia	Okładzina kominów z płytek klinkierowych 25x6 cm (0.90*2+0.45*4+0.60*2)*0.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.88	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>2.88</b>
81	NNRNKB d.9 202 0521-02	(z.I) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy ocynkowanej przy szer.w roz- winięciu ponad 25 cm 0.5*1.80*2+0.5*4.5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.30	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>6.30</b>
82	KNR AT-30 d.9 0103-01	Rusztowania elewacyjne ramowe Blitz 70 o szerokości 0,73 m i rozstawie pod- łużnym ram 2,57 m, wysokość do 10 m 6.00*8.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 96.00	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>96.00</b>
83	d.9	Czas pracy rusztowań grupy (poz.:69,70,76,79)			
<b>10</b>		<b>MONTAŻ OKIEN I DRZWI</b>			
84	KNR 0-19 d.10 1022-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV bez obróbki obsadzenia 1.00*2.25*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13.50	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>13.50</b>
85	KNR 0-19 d.10 1022-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 2.70*2.25*2 1.80*2.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.15 4.05	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>16.20</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz	Razem
86	KNR-W 2-02 d.10 1027-02	Drzwi zewnętrzne o powierzchni ponad 1.5 m2 0.90*2.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				3.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.60</b>
87	KNR-W 2-02 d.10 1024-01	Drzwi wewnętrzne składane fabrycznie wykończone - techniczne 0.80*2.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				3.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.20</b>
<b>11</b>		<b>TERMOIZOLACJA ŚCIAN BUDYNKU - ŚCIANY ZEWNĘTRZNE</b>			
88	KNR 0-23 d.11 2611-02	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie 7.95*6.00*2 10.60*6.00*2 10.30*3.70 (1.70*2+2.00)*2.85 A (suma częściowa)  -2.05*1.00*2 -1.00*2.25*6 --2.70*2.25*2 -1.80*2.25 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				95.40	
				127.20	
				38.11	
				15.39	
				-----	
				<b>276.10</b>	
				-4.10	
				-13.50	
				12.15	
				-4.05	
				-----	
				<b>-9.50</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>266.60</b>
89	KNR 2-02 d.11 0925-01	Ostony okien folią polietylenową Krotność = 1.5 9.6+3.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				13.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.20</b>
90	KNR AT-31 d.11 0201-05	Ocieplenie w systemie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach poz.88	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				266.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>266.60</b>
91	KNR AT-31 d.11 0703-01 analogia	Montaż listwy początkowej  (7.95+12.00)*2	m m		
				39.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.90</b>
92	KNR AT-31 d.11 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego  5*6.03+2.05*8+1.00*8+2.25*18+2.70+1.80+0.90*2	m m		
				101.35	
				<b>RAZEM</b>	<b>101.35</b>
93	KNR AT-31 d.11 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły poz.88	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				266.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>266.60</b>
94	NNRNB d.11 202 0161-02	(z.ii) Obsadzenie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych  1.08*6+2.78*2+1.88	m m		
				13.92	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.92</b>
95	KNR 4-01 d.11 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł  2	szt. szt.		
				2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
96	KNR 4-01 d.11 0322-02 analogia	Montaż nawiewników podokiennych NP110A  2	szt. szt.		
				2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
97	KNR 2-02 d.11 1610-03 analogia	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 20 m  (8.00+11.00)*2*5+2.00*8.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				222.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>222.00</b>
98	KNR 2-02 d.11 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:88,91,92,93,95,96,97)			
<b>12</b>		<b>ROBOTY BALKONOWE</b>			
99	KW d.12	System podłogi podniesionej tarasowej  7.35*1.50*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				22.05	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.05</b>
100	KNR-W 2-02 d.12 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarłe na gładko poz.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				22.05	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.05</b>



## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
101	KNR-W 2-02 d.12 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 poz.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.05	 22.05
				<b>RAZEM</b>	<b>22.05</b>
102	KNR-W 2-02 d.12 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa poz.99+9.08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.13	 31.13
				<b>RAZEM</b>	<b>31.13</b>
103	KNR-W 2-02 d.12 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następną warstwa poz.102	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.13	 31.13
				<b>RAZEM</b>	<b>31.13</b>
104	KNR-W 2-02 d.12 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko -warstwa spadkowa 7.35*1.50*2 2.05*4.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.05 9.08	 31.13
				<b>RAZEM</b>	<b>31.13</b>
105	KNR-W 2-02 d.12 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - warstwa spadkowa Krotność = 3 poz.104	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.13	 31.13
				<b>RAZEM</b>	<b>31.13</b>
106	KNR-W 2-02 d.12 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkiowe Krotność = 2 poz.104	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.13	 31.13
				<b>RAZEM</b>	<b>31.13</b>
107	Kalkulacja d.12 własna	Montaż balustrad tarasowych - gotowych balustrad balkonowych  (7.35+1.5*2)*2	m m	 20.70	 20.70
				<b>RAZEM</b>	<b>20.70</b>
108	Kal własna d.12	Utylizacja i wywóz gruzu  1.9	t t	 1.90	 1.90
				<b>RAZEM</b>	<b>1.90</b>
<b>13</b>		<b>INSTALACJE</b>			
109	Bistyp Consulting d.13 BCOI.2.024 analiza indywidualna	Roboty elektryczne-robocizna + materiał (dla całego obiektu)	obiekt obiekt	 1.00	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
110	Bistyp Consulting d.13 BCOI.2.024 analiza indywidualna	Roboty sanitarne -robocizna + materiał (dla całego obiektu CO+ kotłownia, kanalizacja, woda, przyłącza)	obiekt obiekt	 1.00	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>14</b>		<b>TYNKI WEWNĘTRZNE +TYNK ZEW. POM. GOSP.</b>			
111	KNR-W 2-02 d.14 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach  108.24-6.62-7.35+18.85*2+96.09-6.62-4.41+14.21*2+124.69*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 494.83	 494.83
				<b>RAZEM</b>	<b>494.83</b>
112	KNR-W 2-02 d.14 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 62.5+11.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 74.30	 74.30
				<b>RAZEM</b>	<b>74.30</b>
113	KNR-W 2-02 d.14 0808-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV wykonywane ręcznie na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 15 cm 0.17*(2.25*6+1.8+2.7*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.52	 3.52
				<b>RAZEM</b>	<b>3.52</b>
<b>15</b>		<b>ZABUDOWA PODDASZ PŁYTAMI K-G</b>			
114	KNR-W 2-02 d.15 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 6.85*10.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.61	 72.61
				<b>RAZEM</b>	<b>72.61</b>
115	KNR-W 2-02 d.15 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho poz.114	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.61	 72.61
				<b>RAZEM</b>	<b>72.61</b>

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
116	KNR 0-15II d.15 0517-01 analogia	Ułożenie folii paroizolacyjnej pod izolacją z wełny mineralnej poz.114	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.61	 72.61
				<b>RAZEM</b>	<b>72.61</b>
117	KNR 0-14 d.15 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD poz.114	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.61	 72.61
				<b>RAZEM</b>	<b>72.61</b>
<b>16</b>		<b>PODŁOGA (bez posadzki)</b>			
118	KNR-W 2-02 d.16 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe Krotność = 2 62.5+72.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 135.20	 135.20
				<b>RAZEM</b>	<b>135.20</b>
119	KNR-W 2-02 d.16 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa PARTER Parter - poieszczenia mieszkalne poz.118	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 135.20	 135.20
				<b>RAZEM</b>	<b>135.20</b>
120	KNR-W 2-02 d.16 0608-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa parter Parter - pomieszczenia mieszkalne 62.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 62.50	 62.50
				<b>RAZEM</b>	<b>62.50</b>
121	KNR-W 2-02 d.16 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko poz.119+72.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 207.90	 207.90
				<b>RAZEM</b>	<b>207.90</b>
122	KNR-W 2-02 d.16 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 poz.121	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 207.90	 207.90
				<b>RAZEM</b>	<b>207.90</b>
123	KNR-W 2-02 d.16 1116-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.121	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 207.90	 207.90
				<b>RAZEM</b>	<b>207.90</b>
124	NNRNKB d.16 202 0161-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych 1.08*6+2.78*2+1.88	m m	 13.92	 13.92
				<b>RAZEM</b>	<b>13.92</b>
<b>17</b>		<b>ROBOTY WYKONCZENIOWE</b>			
125	KNR 0-23 d.17 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT+BUDYNEK GOSPODAR-CZY poz.111+poz.112+poz.113+poz.117	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 645.26	 645.26
				<b>RAZEM</b>	<b>645.26</b>
126	KNR-W 2-02 d.17 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania Krotność = 1.5 poz.125	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 645.26	 645.26
				<b>RAZEM</b>	<b>645.26</b>
127	NNRNKB d.17 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych Parter - pokój 1, salon, pokój 2 11.40+22.1+10.70 Piętro - pokój 1, salon, pokój 2 11.50+17.00+10.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 44.20 39.00	 44.20 39.00
				<b>RAZEM</b>	<b>83.20</b>
128	KNR 0-12 d.17 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną Parter 62.5-44.2+11.80 Piętro 72.7-39.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30.10 33.70	 30.10 33.70
				<b>RAZEM</b>	<b>63.80</b>
129	KNR 0-12 d.17 1119-01	Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm poz.128*1.07*0.65	m m	 44.37	 44.37
				<b>RAZEM</b>	<b>44.37</b>
130	KNR 0-12 d.17 1120-05	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą 0.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.90	 0.90
				<b>RAZEM</b>	<b>0.90</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
131	KNR 0-12 d.17 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m <sup>2</sup>		
		Kuchnia parter 0.80*4.50	m <sup>2</sup>	3.60	
		Kuchnia piętro 0.80*4.50	m <sup>2</sup>	3.60	
		Pomieszczenia techniczne 1,50*2*(1,81+2,03)*2-2*1,2			
		WC- parter 2.25*2*(2.06+2.60)-0.80*2.00	m <sup>2</sup>	19.37	
		WC- piętro 2.25*2*(2.06+2.60)-0.80*2.00	m <sup>2</sup>	19.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>45.94</b>
132	KW d.17 cena zakładowa	Schody na piętro - wykończone, kompletne.	kpl		
		1	kpl	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
133	KNR nr K- 06 d.17 0246-01	Montaż schodów strychowych segmentowych składanych	kpl		
		1	kpl	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
134	KNR-W 2-02 d.17 1024-01	Drzwi wewnętrzne składane fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		0.80*2.00*9	m <sup>2</sup>	14.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.40</b>
18		<b>NAWIERZCHNIA Z KOSTKI</b>			
135	KNR 2-31 d.18 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>		
		24.00	m <sup>2</sup>	24.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.00</b>
136	KNR 2-31 d.18 0101-04	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. V-VI - za każde dalsze 5 cm głębokości	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 2 24.00	m <sup>2</sup>	24.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.00</b>
137	KNR 2-31 d.18 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>		
		24.00	m <sup>2</sup>	24.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.00</b>
138	KNR 2-31 d.18 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>		
		22.67	m <sup>2</sup>	22.67	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.67</b>
139	KNR 2-31 d.18 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 5 22.67	m <sup>2</sup>	22.67	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.67</b>
140	KNR 2-31 d.18 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		7.00+3.00	m	10.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
141	KNR 2-31 d.18 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		2*5.15+5.90+2*3.00	m	22.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.20</b>
142	NRRNKB d.18 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		1.90*6.35+5.00+5.60	m <sup>2</sup>	22.67	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.67</b>
143	KNR 2-21 d.18 0401-01	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia	m <sup>2</sup>		
		25	m <sup>2</sup>	25.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.00</b>