

Opole, 21.08.2025r.

## Zapytanie ofertowe

Spółka ELKOM z siedzibą w Opolu, Administrator Wspólnoty Mieszkaniowej Namysłowska 111 w Dobrzeniu Wielkim oraz Wspólnoty Mieszkaniowej Sieradzka 9 w Opolu zaprasza do złożenia oferty na wykonanie inwentaryzacji budynku wraz z przynależnymi budynkami gospodarczymi należącymi do Wspólnoty Mieszkaniowej.

I. Zakres prac:

1. Wykonanie inwentaryzacji architektonicznej budynku Wspólnoty przy ul. Sieradzkiej 9 w Opolu wraz ze sporządzeniem dokumentacji technicznej;
2. Wykonanie inwentaryzacji architektonicznej budynków Wspólnoty przy ul Namysłowskiej 111 w Dobrzeniu Wielkim wraz z przynależnymi budynkami gospodarczymi oraz stworzenie stosownej dokumentacji technicznej;

Zwracamy się z prośbą o odrębne oferty dotyczące powyższych punktów.

II. Termin realizacji robót: **09.2025r.-11.2025r.**

III. Miejsce realizacji: **Sieradzka 9, Opole; Namysłowska 111, Dobrzeń Wielki**

IV. Wymogi i obowiązki:

1. Inwestor wymaga, aby prace prowadzone były zgodnie z przepisami BHP oraz nie powodując niedogodności dla mieszkańców Wspólnoty;
2. Wykonawca przedstawi wraz z ofertą potwierdzenie posiadania polisy OC;

V. Uwagi:

1. oferty cenowe dotyczącą usługi należy złożyć w oparciu o wizję lokalną;
2. kwota realizacji będzie traktowana jako ryczałt za całość prac lub w rozbiciu na rzeczywisty metraż budynku wynikający z przeprowadzonej inwentaryzacji;

VI. Zamawiającemu przysługuje prawo:

1. nierozstrzygnięcia zapytania bez podania przyczyny,
2. wyboru oferty, której cena w sposób znaczący odbiega od pozostałych ofert,
3. wyboru oferty, której termin w sposób znaczący odbiega od pozostałych ofert,
4. ograniczenia zakresu robót objętych zapytaniem,

\*bez jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych ze strony Oferentów.

Termin i miejsce złożenia ofert: **do 08.09.2025r. do godziny 10:00**

za pomocą łącznej wiadomości mailowej na podane adresy: [damian.cyfka@elkom.com.pl](mailto:damian.cyfka@elkom.com.pl)  
[aleksandra.golab@elkom.com.pl](mailto:aleksandra.golab@elkom.com.pl)

WSZELKIE ZAPYTANIA PROSIMY KIEROWAĆ DO:

Dział Techniczny, Elkom Sp. z o.o. 77/400-82-12 lub 697 831 841

lub na adres email: [damian.cyfka@elkom.com.pl](mailto:damian.cyfka@elkom.com.pl) lub [aleksandra.golab@elkom.com.pl](mailto:aleksandra.golab@elkom.com.pl)

Kierownik Działu  
Zarządzania Nieruchomościami

  
Aleksandra Gołąb

Otrzymują:  
Adresat;  
a/a.